

Verhuiscode Vondelparc (VPU)

(Jacob Westerbaenstraat - Pieter Bernagiestraat - Reyer Anslostraat)

Het Vondeparc is ingericht als **autovrij** park. Omdat bewoners dat zo willen houden, is in het huishoudelijk reglement van de Vereniging van Eigenaren Vondelparc Utrecht (VvEVPU) expliciet vastgelegd dat het Vondelparc **niet** toegankelijk is voor verhuisauto's (art. 7.1). Ook is met de gemeente en de politie afgesproken dat zij geen ontheffingen geven. Een uitzondering van het verbod geldt **uitsluitend** voor auto's van hulpdiensten (politie, brandweer, ziekenvervoer) en voor werktuigen die nodig zijn voor het onderhoud van het terrein of aan de gebouwen (art. 7.2).

Redenen voor een verbod

De voornaamste redenen voor het verbod op verhuisauto's in het park zijn:

- Bij de aanleg van paden en groen is geen rekening gehouden met autoverkeer. Dat betekent dat auto's forse schade kunnen toebrengen aan de paden (verzakkingen, schade aan daaronder gelegen rioleringen) en groen. In de praktijk is al enige malen gebleken dat auto's paden en groen inderdaad kapotrijden. Bewoners voelen er weinig voor telkens weer op te draaien voor dit soort kostbare schades. Overigens leidt ook het gebruik van verhuisliften in grasperken tot schade.
- Wie verhuishagens toestaat, kan moeilijk toestemming weigeren aan leveranciers van bankstellen en televisies, en vervolgens weer niet aan iemand die 'zware boodschappen' wil afleveren. Door heldere regels te stellen, voorkomen we dat er constant inbreuk wordt gemaakt op het autovrije karakter van het park.

Alternatieven (zie plattegrond hieronder)

Wie toch moet verhuizen, kan kiezen uit de volgende mogelijkheden:

a) vanaf de Jutfaseweg via de parkeergarage. Hiervoor kan de verhuizer een lage verhuishagen inzetten (maximumhoogte van de toegangspoort is 1.90 m). Een andere mogelijkheid is gebruik te maken van rolcontainers. Bespreek in dat geval wel met de verhuizer of de helling bij de (fiets)ingang niet te stijl is. Overigens is op de Jutfaseweg weinig plek voor een verhuishagen. Probeer hem zo op te stellen, dat het verkeer zo min mogelijk wordt gehinderd.

b) vanaf de Jutfaseweg bovenlangs Vanaf de Jutfaseweg kan de verhuizer de woningen met rolcontainers ook bovenlangs bereiken, via de Pieter Bernagiestraat of de Reyer Anslostraat.

c) vanaf de opstelplaats aan de Vondellaan, tussen de bedrijfsverzamelgebouwen in (ingang aan de Vondellaan) Voor bewoners van de Parcappartementen Toren 2 en evt. ook Toren 3 is met name deze mogelijkheid geschikt. Tussen de twee bedrijfsverzamelgebouwen aan de Vondellaan, ter hoogte van toren 2 van de Parcappartementen, bestaat de mogelijkheid een verhuishagen neer te zetten. Daarvoor moet het betreffende paaltje worden verwijderd. Onder voorwaarden (zie hieronder) kan deze sleutel worden geleend **de VvE Vondelparc (VPU)**.

d) vanaf de Jacob Westerbaenstraat (zie kaartje) Op het pleintje van de Jacob Westerbaenstraat kan de verhuizer een verhuisauto opstellen. Vanaf hier kan het vervoer plaatsvinden met

rolcontainers. Het is uitdrukkelijk **niet** toegestaan om met de verhuisauto het daadwerkelijke park (de Pieter Bernagiestraat of Reyer Anslostraat) in te rijden.

Voor het opstellen van de verhuisauto op het pleintje is een sleutel van het paaltje bij tussen het ROC en Grafisch Lyceum nodig. De Jacen Westerbaenstraat is normaliter afgesloten en voor deze paaltjes hebben uitsluitend de hulpdiensten sleutels.

De beheerder (VvE Metea, Einsteinbaan 6 te Nieuwegein) beheert een sleutel die kan worden geleend *uitsluitend ten behoeve van een verhuizing of het plegen van onderhoud aan de algemene ruimten van de gebouwen*. Daarbij gelden onderstaande voorwaarden.

Contactpersoon is het ondersteuningsteam Vve Metea

Telefoon 030-6003.930 (kantooruren).

Mail: vve@vvetemeta.nl



Voorwaarden voor het lenen van de sleutel

- U kunt het gebruik van de sleutel aanvragen per mail via het adres vve@vvetemeta.nl.
- Na uw aanvraag ontvangt u een factuur voor de borgsom van € 500. Deze borgsom dient een week voor het lenen van de sleutel te zijn overgemaakt op rekening NL04 ABNA 0869 7984 21 t.n.v. de VvE Vondelparc (VPU) te Utrecht

- De sleutel kan worden afgehaald bij Vve Metea, tijdens kantooruren op vertoon van uw factuur. (adres: Einsteinbaan 6 te Nieuwegein)
- De sleutel kan maximaal gedurende twee werkdagen achtereen worden geleend en dient dus uiterlijk 3 dagen na afgifte te worden afgegeven aan het kantoor van VvE Metea.
- Indien er na het inleveren van de sleutel door het bestuur van de VPU geen schade aan het park wordt geconstateerd, wordt de borgsom teruggestort.
- De herstellkosten van alle schade die gedurende de gebruiksperiode van de sleutel aan het park ontstaat, dienen door de lener van de sleutel te worden vergoed.
- De verhuizing graag (liefst 1-2 weken) van te voren melden.

Handhaving

Het bestuur van de VvE VPU stelt vast dat het verbod op verhuishagens in het park door een ruime meerderheid van de bewoners wordt nageleefd. Het rekent zich dan ook tot taak verhuizers die deze regels niet respecteren, daarop te wijzen en eventuele schade op de veroorzakers te verhalen; ook is een boete mogelijk (art. 10.2 van het huishoudelijk reglement).

En verder...

Breng uw VvE-bestuur minimaal twee weken van te voren op de hoogte van uw verhuizing (art. 11.2 van het huishoudelijk reglement). Bewaar deze verhuiscode goed en geef hem door aan de volgende eigenaar.

Vragen en suggesties.

Voor vragen kunt u contact opnemen met VvE Metea 030-6003.930